GMINA URZĘDÓW
ul. Rynek 26
23-250 Urzędów
NIP: 715-17-87-639
Regon: 431020049

Urzędów, 2018-01-04

Numer sprawy ZP: 271.38.2017

Uczestnicy postępowania

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Dostawa i montaż instalacji solarnych oraz kotłów c.o. na biomasę na terenie Gminy Urzędów''** realizowanej w ramach projektu **„Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii poprzez montaż kolektorów słonecznych na terenie Gminy Urzędów – etap II".**

W odpowiedzi na skierowane do zamawiającego w niniejszej procedurze zapytania, informujemy:

Pytanie nr 1

Prosimy o potwierdzenie, iż izolacje przewodów obiegu glikolowego instalacji solarnej zawarte w w/w projekcie muszą spełniać wymagane warunki techniczne zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 17 lipca 2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

§135

4. Izolacja cieplna instalacji ogrzewczej wodnej powinna odpowiadać wymaganiom Polskiej Normy dotyczącej izolacji cieplnej rurociągów, armatury i urządzeń oraz przepisom § 267 ust. 8. Załącznik Nr 3 punkt 3.

§267.

8. Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia,

Załącznik Nr 3 punkt 3,

3. Rozprzestrzenianie ognia przez przewody i izolacje cieplne przewodów instalacyjnych stosowanych wewnątrz budynku

Nierozprzestrzeniającym ognia przewodom wentylacyjnym, wodociągowym, kanalizacyjnym i grzewczym oraz ich izolacjom cieplnym odpowiadają:

- przewody i izolacje wykonane z wyrobów klasy reakcji na ogień: A1L; A2L-s1, dO; A2L-s2, dO; A2L-s3, dO; BL-s1,d0; BL-s2, dO oraz BL-s3, dO;
- przewody i izolacje stanowiące wyrób o klasie reakcji na ogień wg PN-EN 13501-1:2008: A1L; A2L-s1, dO; A2L-s2,dO; A2L-s3, dO; BL-s1, dO; BL-s2, dO oraz BL-s3, dO, przy czym warstwa izolacyjna elementów warstwowych powinna mieć klasę reakcji na ogień co najmniej E.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza do zastosowania izolacje takie jak areożel, włókno poliestrowe oraz kauczuk EPDM.

Ponadto informuję, że w obowiązującym załączniku do Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 „Wymagania izolacji cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energii'' pkt 1.5 zostały wskazane minimalne wymogi izolacji cieplnych przewodów rozdzielczych i komponentów w instalacjach centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej (w tym przewodów cyrkulacyjnych) oraz instalacji chłodu i ogrzewania powietrznego. Zamawiający wyjaśnia, iż przedmiotowa izolacja zastosowana na instalacji solarnej nie jest objęta w/w wymaganiami.

Zamawiający w dokumentacji projektowej wskazuje wymagania minimalne, odpowiednie dla zaprojektowanej instalacji, uwzględniające wymagania producentów urządzeń, strat ciepła, związane z przenoszeniem wysokich temperatur ryzyko oparzenia użytkownika oraz zabezpieczenia rurociągów

prowadzonych na zewnątrz przed niszczącym działaniem promieniowania UV i uszkodzeniami mechanicznymi.
Zamawiający nie widzi przeciwskazań jeżeli Oferent zastosuje izolację grubszą z jednoczesnym zachowaniem systemowego rozwiązania w zakresie odporności na promieniowanie UV, warstwy ochronnej przed uszkodzeniami mechanicznymi oraz warunkami stosowanych temperatur. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiału izolacyjnego o innym współczynniku przewodzenia ciepła niż wymagany przez Zamawiającego - wówczas należy skorygować grubość warstwy izolacyjnej zgodnie z uwagą nr 1 do tabeli w pkt 1.5 załącznika nr 2 „Wymagania izolacyjności cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energii'' rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422). W celu nie ograniczania konkurencyjności Zamawiający nie stawia żadnych wymagań w stosunku do klasy palności izolacji, wymaga jednak przedłożenia aktualnej deklaracji zgodności na znak CE lub B wykonanej dla rury solarnej wraz z izolacją.

Pytanie nr 2
Zwracamy, uwagę, że wymóg odporności temperaturowej wężownicy solarnej min. 150°C nie posiada uzasadnienia technicznego, gdyż taka temperatura nie występuje w podgrzewaczu, w żadnych warunkach. Jej wystąpienie wiązałoby się ze zniszczeniem pozostałych elementów instalacji, takich jak np. naczynia przeponowe. Powyższy wymóg jest zatem bezpodstawny i narusza zasadę zachowania uczciwej konkurencji przy opisie przedmiotu zamówienia - art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).
Z uwagi na powyższe prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza do zastosowania podgrzewacze o dopuszczalnej temperaturze pracy wężownicy solarnej min. 110°C, spełniające pozostałe parametry minimalne, i tym samym dopełnił zasady zachowania uczciwej konkurencji w postepowaniu.

Odpowiedź:
Zamawiający podtrzymuje zapisy w dokumentacji technicznej. Zamawiający posiada doświadczenie w realizacji instalacji solarnych, gdzie w okresie letnim podczas nadmiernego nasłonecznienia występują problemy związane z przegrzewami instalacji. W związku z powyższym wymaganie wytrzymałości temperatury 150 °C wężownicy solarnej w zbiorniku jest niezbędne do bezawaryjnego funkcjonowania instalacji.

Pytanie nr 3
Zamawiający w projekcie budowlano - wykonawczym zawarł wymóg: „Współczynnik przenikania ciepła izolacji zbiornika zbadany wg normy EN 12664:2001, przez akredytowane laboratorium, wynosi maximum 0,0205 W/mK przy ΔT =10 [°C], oraz maksymalnie 0,0228 W/mK przy ΔT =30 [°C]', w rzeczywistości dopuszczając do zastosowania tylko jeden produkt występujący na polskim rynku o wskazanych parametrach izolacji, tj. podgrzewacze firmy OEM Solar. Jednocześnie wskazany opis zawiera błąd, gdyż współczynnik przenikania ciepła, który jest odwrotnością oporu cieplnego izolacji, nie jest wyrażany w jednostce „W/mK" a w jednostce W/m2K. Zwracamy uwagę, że na rynku oferowanych jest co najmniej klika produktów, które pomimo iż posiadają parametry przewodności cieplnej izolacji wykraczające poza zakres równoważności, to zapewniają Zamawiającemu osiągnięcie efektu realizacji projektu na zakładanym poziomie. Istnieje zatem wysokie prawdopodobieństwo

ograniczenia uczciwej konkurencji poprzez faworyzowanie jednego, wyżej wskazanego produktu rynkowego.
Jednocześnie zwracamy uwagę, że zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem WE nr 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. uzupełniające dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla podgrzewaczy wody, zasobników ciepłej wody użytkowej i zestawów zawierających podgrzewacz wody i urządzenie słoneczne obowiązują przepisy dotyczące wymaganej klasy efektywności energetycznej.
W związku z powyższym prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że w ramach rozwiązania równoważnego w zakresie parametrów cieplnych izolacji podgrzewacza, dopuszcza do zastosowania podgrzewacze o klasie energetycznej A, dopełniając tym samym zasad zachowania uczciwej konkurencji w postępowaniu.

Odpowiedź:
Zamawiający dopuszcza zastosowanie zbiornika posiadającego klasę energetyczną A lub zbiornika zbadanego przez akredytowane laboratorium wg nr. normy EN 12664:2001, które wykazało, iż współczynnik przewodzenia ciepła wynosi maksimum 0,0205 W/mK przy ΔT=10 [°C] oraz maksymalnie 0,0228 W/mK przy ΔT=30 [°C]. Parametry odporności temperaturowej oraz ciśnieniowej Zamawiający pozostawia bez zmian.

Pytanie nr 4
Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający dopuszcza do zastosowania zawór antypoparzeniowy o zakresie temp. 35-60°C z króćcami przyłączeniowymi minimum ¾" i k_{vs}= 1,5 m^3/h.

Odpowiedź:
Zamawiający dopuszcza zawór mieszający z króćcami przyłączeniowymi minimum ¾" i k_{vs}= 1,5 m^3/h. Pozostałe parametry pozostają bez zmian.

Pytanie nr 5
Prosimy o potwierdzenie, że system zarządzania energią nie jest objęty przedmiotem postępowania.

Odpowiedź:
System służący do zarządzania energią nie jest objęty niniejszym postępowaniem. Zamawiający przeprowadzi odrębne postępowanie na wybór wykonawcy.

Pytanie nr 6
Czy zamawiający w ramach zamówienia dopuszcza podłączenie modemu komunikacyjnego LAN do regulatora w celu odczytania parametrów uzysku energetycznego za pomocą Internetu do 30 instalacji kolektorów słonecznych oraz 5 kotłowni za biomasę.

Odpowiedź:
Zamawiający w ramach zamówienia wymaga, aby wszystkie sterowniki solarne oraz kotłowe były wyposażone w moduł umożliwiający połączenie z istniejącą u Użytkownika instalacją WLAN. Podłączenie modułu komunikacyjnego do sieci internetowej (jeśli budynek posiada dostęp do lokalnej sieci LAN) jest w zakresie Wykonawcy.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że we wszystkich lokalizacjach, w których mają być odczytywane parametry uzysku energetycznego jest dostęp do Internetu.

Odpowiedź:

Moduł komunikacyjny umożliwiający połączenie z siecią LAN Użytkownika powinien być zainstalowany we wszystkich instalacjach solarnych i pieców c.o. bez względu czy Użytkownik na dzień montażu posiada dostęp do Internetu.

Pytanie 8

Po czyjej stronie jest zapewnienie dostępu do łącza Internetu na posesji oraz opłata za abonament Internetowy w okresie trwania projektu.

Odpowiedź:

Zapewnienie dostępu do Internetu oraz ponoszenie opłat leży po stronie Użytkownika instalacji.

Pytanie 9

Jeżeli nie będzie możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy podłączenie się do Internetu użytkownika przez LAN, czy taki adres zostanie wymieniony na inny?

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 7.

Pytanie 10

Prosimy o informację czy wśród obiektów objętych przedmiotem Zamówienia znajdują się budynki mieszkalne o powierzchni powyżej 300 m^2.

Odpowiedź:

Zamówienie nie przewiduje budynków mieszkalnych o powierzchni większych niż 300 m^2.

Pytanie 11

W celu prawidłowego skalkulowania podatku VAT prosimy o precyzyjne określenie powierzchni budynków, których powierzchnia przekracza 300 m^2 oraz typów zastawów montowanych na tych budynkach. Informacje te są niezbędne do prawidłowego określenia stawki podatku VAT, a tym samym prawidłowego skalkulowania wartości oferty.

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 10.

Pytanie 12

Zgodnie z wymogami Zamawiającego określonymi dla zasobników solarnych: *Współczynnik przenikania ciepła izolacji zbiornika zbadany wg normy EN 12664:2001, przez akredytowane laboratorium, wynosi maximum 0,0205 W/mK przy delta T=10 [°C] oraz maksymalnie 0,0228 W/mK przy deltaT=30 [°C].*

Dopuszczalne temperatury:

- po stronie solarnej: minimum = 150 °C

- po stronie grzewczej: mininum = 110 °C

po stronie wody użytkowej: minimum = 95 °C

Dopuszczalne nadciśnienie robocze:

- w obiegu solarnym: minimum = 10 bar

- po stronie wody grzewczej: minimum = 10 bar

- w obiegu c.w.u.: minimum = 10 bar

Podane powyżej parametry spełnia tylko jeden producent zasobników solarnych. Podstawową zasadą postępowań przetargowych jest zasada uczciwej konkurencji zgodnie z ustawą Pzp.

Jednocześnie zaznaczamy, że są to drogie zasobniki, których cena nie przedkłada się na efekt energetyczny a jedynie zawyża koszty wykonania instalacji, które proporcjonalnie będzie musiał ponieść użytkownik końcowy.

W związku z powyższym wnosimy o dopuszczenie zasobników solarnych spełniających poniższe parametry:

Zbiornik dwuwężownicowy, emaliowany, z otworem rewizyjnym oraz z króćcem umożliwiającym zamontowanie grzałki elektrycznej, zabezpieczony aktywną anodą tytanową. Zbiorniki wyposażone w stopy poziomujące, termometr bimetaliczny tarczowy oraz króciec cyrkulacji ciepłej wody.

- izolacja gr. 50 mm z twardej pianki poliuretanowej,

- max. temperatury pracy zasobnika – 95 °C,

- max. temperatury pracy wężownicy (solarnej/grzewczej) - 110 °C/110 °C,

- max. dopuszczalne ciśnienie zasobnika – 1,0 MPa,

- max. dopuszczalne ciśnienie wężownic (solarnej/grzewczej) – 1,0 MPa/1,0 MPa

- Klasa energetyczna zgodnie z rozporządzeniem UE 812/2013 – B lub C.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na zapytanie w pytaniu nr 2.

Ponadto, Zamawiający zmienia formularz ofertowy – załącznik n 1 do siwz, poprzez jego modyfikację w części I, w ten sposób, że połączono tabelę: „dostawa i instalacja na dachu" z tabelą: „dostawa i instalacja na elewacji". Ponadto z tabeli została usunięta kolumna 2 „producent i model kolektora".

W części II formularza ofertowego po słowach „Dostawa i montaż" dopisano **„5 szt."**

Ponadto w SIWZ w części XV ust. 8 zmieniono pkt 2, który otrzymuje brzmienie: „uproszczony kosztorys, rozbicie na poszczególne zestawy solarne, w tym koszty wężownicy górnej zbiornika solarnego (koszty niekwalifikowane).

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami zamawiający informuje jednocześnie o przedłużeniu terminu składania ofert. Nowy termin to: 23.01.2018r. do godz. 10:00. Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godz.10:15. Pozostałe ustalenia dotyczące miejsca składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu po upłynięciu, którego zamawiający może pozostawić ewentualny kolejny wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji, bez rozpoznania.

B u r m i s t r z

mgr inż. Jan Woźniak

Do wiadomości:

1) wszyscy uczestnicy postepowania;
2) strona internetowa https://ugurzedow.bip.lubelskie.pl/index.php?id=84