



URZĄD MIEJSKI W URZĘDOWIE

ul. Rynek 26, 23-250 Urzędów
NIP 715-11-05-108 REGON 000549080
tel. (81) 822-50-30 email: gmina@urzedow.pl

Oznaczenie sprawy: ZP.271.14.2025

Urzędów, dnia 21.05.2025 r.

Zapytanie ofertowe

ZADANIE NR 1

Opracowanie koncepcji przestrzennej budowy drogi wewnętrznej dla zadania pn. „Budowa drogi dojazdowej do pól na działkach 68/2 obręb Mikołajówka 673 i 672 obręb Moniaki - opracowanie dokumentacji projektowej”

ZADANIE NR 2

Opracowanie koncepcji przestrzennej budowy drogi wewnętrznej dla zadania pn. „Poprawa przejezdności drogi gminnej działka nr 104 obr. geod. Majdan Bobowski

Niniejsze postępowanie prowadzone jest z pominięciem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 tejże ustawy oraz Załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Wewnętrznego Burmistrza Urzędowa Nr 3/2021 z dnia 4 stycznia 2021 r. Instrukcja w sprawie zasad postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim Urzędów

Zamawiający:

Gmina Urzędów
ul. Rynek 26,
23-250 Urzędów
tel. 81 8227680
e-mail: m.wnuk@urzedow.pl
www.urzedow.pl

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Kod CPV – 71320000-7

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie koncepcji budowy/przebudowy drogi dla każdego z zadań. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych dla każdego z zadań.

ZADANIE NR 1

Opracowanie koncepcji przestrzennej budowy/przebudowy drogi wewnętrznej dla zadania pn. „Budowa drogi dojazdowej do pól na działkach 68/2 obręb Mikołajówka 673 i 672 obręb Moniaki - opracowanie dokumentacji projektowej”

Wymagana minimalna zawartość koncepcji:

- 1) opis techniczny, zawierający min. opis stanu istniejącego i opis rozwiązań projektowanych,
- 2) ustalenie przebiegu drogi wraz z określeniem jej układu geometrycznego,
- 3) wykaz działek ze wskazaniem tych, które będą wymagały podziału,



URZĄD MIEJSKI W URZĘDOWIE

ul. Rynek 26, 23-250 Urzędów

NIP 715-11-05-108 REGON 000549080

tel. (81) 822-50-30 email: gmina@urzedow.pl

- 4) mapę zasadniczą z aktualnym pomiarem dla każdego z wariantów,
- 5) załączniki graficzne przedstawiające projektowany przebieg drogi oraz zagospodarowanie terenu,
- 6) rozpoznanie i analiza kolizji oraz niezbędnego zakresu przebudowy istniejącej infrastruktury,
- 7) sposób odwodnienia drogi,
- 8) określenie zakresu wejścia w działki sąsiednie, tak aby móc dokonać stosowanych podziałów,
- 9) przewidywane koszty wykonania drogi szutrowej oraz drogi o naw. bitumicznej,
- 10) propozycja trybu uzyskania zezwoleń lub decyzji na wykonanie robót budowlanych,
- 11) oświadczenie projektanta o zgodności sporządzenia koncepcji z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1944 r. Prawo budowlane - t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.),
- 12) szacunkowa długość odcinka będącego przedmiotem zamówienia wynosi ok. 300 m
- 13) Zamawiający wskazuje orientacyjny przebieg drogi oraz które działki powinny zostać ujęte w koncepcji – obrazuje to załącznik graficzny – **nr 1**

Wykaz działek :

Obręb Mikołajówka : dz. 68/2

Obręb Moniaki: dz. 673, 672, 675

ZADANIE NR 2

Opracowanie koncepcji przestrzennej budowy drogi wewnętrznej dla zadania pn. „Poprawa przejezdności drogi gminnej działka nr 104 obr. geod. Majdan Bobowski

Wymagana minimalna zawartość koncepcji:

- 14) opis techniczny, zawierający min. opis stanu istniejącego i opis rozwiązań projektowanych,
- 15) ustalenie przebiegu drogi wraz z określeniem jej układu geometrycznego,
- 16) wykaz działek ze wskazaniem tych, które będą wymagały podziału,
- 17) mapę zasadniczą z aktualnym pomiarem dla każdego z wariantów,
- 18) załączniki graficzne przedstawiające projektowany przebieg drogi oraz zagospodarowanie terenu,
- 19) rozpoznanie i analiza kolizji oraz niezbędnego zakresu przebudowy istniejącej infrastruktury,
- 20) sposób odwodnienia drogi,
- 21) określenie zakresu wejścia w działki sąsiednie, tak aby móc dokonać stosowanych podziałów,
- 22) przewidywane koszty wykonania drogi szutrowej oraz drogi o naw. bitumicznej,
- 23) propozycja trybu uzyskania zezwoleń lub decyzji na wykonanie robót budowlanych,
- 24) oświadczenie projektanta o zgodności sporządzenia koncepcji z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1944 r. Prawo budowlane - t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.),



URZĄD MIEJSKI W URZĘDOWIE

ul. Rynek 26, 23-250 Urzędów

NIP 715-11-05-108 REGON 000549080

tel. (81) 822-50-30 email: gmina@urzedow.pl

25) szacunkowa długość odcinka będącego przedmiotem zamówienia wynosi ok. 400 m; szerokość drogi 4 m

26) Zamawiający wskazuje orientacyjny przebieg drogi oraz które działki powinny zostać ujęte w koncepcji – obrazuje to załącznik graficzny – **nr 2**

Wykaz działek :

Obręb Majdan Bobowski : dz.102, 103, 104, 105

Wymagania wspólne dla każdego z zadań:

- 1) Wykonawca uzyska stosowne mapy, niezbędne do realizacji zadania,
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do regularnego konsultowania z Zamawiającym wszystkich istotnych rozwiązań, które znajdą się w koncepcji,
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do wyjaśniania wątpliwości dotyczących koncepcji i zawartych w niej rozwiązań.
- 4) Zamawiający zastrzega, iż wyżej podane długości odcinków mają charakter informacyjny, a długości faktycznych odcinków do wykonania koncepcji mogą ulec niewielkim zmianom i będą wynikać z map dostarczonych przez Wykonawcę.
- 5) Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej miejsca wykonywania usługi w celu uzyskania niezbędnych informacji do przygotowania oferty i zawarcia umowy.
- 6) Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków zamówienia i stanu miejsc wykonywania przedmiotu zamówienia.
- 7) Dokumentację należy opracować i przekazać Zamawiającemu w następującej formie: - 2 egzemplarze w formie papierowej, - 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.

II. Termin realizacji zamówienia:

60 dni od dnia podpisania umowy dla każdego z zadań .

III. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Wykonawca składający ofertę powinien posiadać kompetencje lub uprawnienia, zdolność techniczną lub zawodową, znajdować się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej gwarantującej wykonanie zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie przedmiotu zamówienia. Wykonawca składając ofertę powinien wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu



URZĄD MIEJSKI W URZĘDOWIE

ul. Rynek 26, 23-250 Urzędów

NIP 715-11-05-108 REGON 000549080

tel. (81) 822-50-30 email: gmina@urzedow.pl

składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 usługi polegające na wykonaniu koncepcji lub dokumentacji projektowej budowy /przebudowy drogi o długości co najmniej 300 mb. Weryfikacja spełnienia warunku odbędzie się na podstawie dostarczonego przez Wykonawcę wraz z ofertą wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, zgodnie z treścią Załącznika nr 4 oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały lub są wykonane należycie. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były lub są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

IV. Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz ofertowy według załączonego wzoru – **załącznik 1**.
2. Oświadczenie o posiadaniu właściwych uprawnień do projektowania lub o dysponowaniu osobą posiadającą takie uprawnienia. - **załącznik 2** (Zamawiający wymaga, aby były to minimum uprawnienia odpowiadające zakresowi uprawnień budowlanych w specjalności inżynierskiej drogowej w ograniczonym zakresie – art. 15a ust. 10 ustawy – Prawo budowlane.)
3. Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. - **załącznik nr 3**
5. Wykaz usług – **załącznik nr 4**

V. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, lub drogą elektroniczną m.wnuk@urzedow.pl (w temacie proszę wpisać „Oferta koncepcja budowy dróg”).

VI. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania: Małgorzata Wnuk, tel. 818227680, e-mail: m.wnuk@urzedow.pl

VII. Miejsce i termin składania ofert



URZĄD MIEJSKI W URZĘDOWIE

ul. Rynek 26, 23-250 Urzędów

NIP 715-11-05-108 REGON 000549080

tel. (81) 822-50-30 email: gmina@urzedow.pl

Ofertę cenową należy przygotować i dostarczyć w terminie do dnia 30.05.2025 r. do godz. 12.00:

- drogą mailową na adres m.wnuk@urzedow.pl w temacie wpisać Oferta na **"Opracowanie koncepcji budowy drogi"**

- osobiście w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Urzędowie ul. Rynek 26, 23-250 Urzędów
lub przesłać pocztą, w zamkniętej kopercie. Kopertę należy opisać w następujący sposób:

„Opracowanie koncepcji budowy drogi - nie otwierać przed 30.05.2025 r., godz. 12.00”

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.05.2025 r., o godz. 12.30.

VIII. Kryterium wyboru ofert.

Cena – 100 %.

IX. Opis sposobu obliczania ceny

1. Na załączonym formularzu ofertowym, należy przedstawić cenę ofertową brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, stawkę podatku VAT, cenę netto.
2. Wartość cenową należy podać w złotych polskich liczbą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Cena ofertowa musi zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

X. Informacje o formalnościach

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyniku postępowania.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
4. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. odwołanie, skarga.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.



URZĄD MIEJSKI W URZĘDOWIE

ul. Rynek 26, 23-250 Urzędów

NIP 715-11-05-108 REGON 000549080

tel. (81) 822-50-30 email: gmina@urzedow.pl

XI. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony danych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych - RODO), (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 roku, str.1) informuje się, że:

1. Administratorem danych osobowych przetwarzanych przez Urząd Miejski w Urzędowie jest Burmistrz Urzędowa.
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych jest możliwy pod adresem e-mail: iod@zeto.lublin.pl
3. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. „c” ogólnego rozporządzenia o ochronie danych w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 3 oraz przez czas określony dla poszczególnych symboli kategorii archiwalnej, którym oznaczona jest dokumentacja zgromadzona w Urzędzie Miejskim w Urzędowie.
5. Odbiorcami danych osobowych będą podmioty przewidziane w przepisach prawa.
6. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest obowiązkowe. W przypadku niepodania danych nie będzie możliwe podpisanie umowy w przypadku wyboru złożonej przez Pana/Panią oferty.
7. Posiada Pani/Pan prawo do:
 - a) dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - c) żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - d) wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

Załączniki:

1. Formularz ofertowy - zał. nr 1.
2. Oświadczenie dotyczące uprawnień – zał. nr 2.
3. Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania –zł. nr 3.



URZĄD MIEJSKI W URZĘDOWIE

ul. Rynek 26, 23-250 Urzędów

NIP 715-11-05-108 REGON 000549080

tel. (81) 822-50-30 email: gmina@urzedow.pl

4. Wykaz usług wykonanych –zał. nr 4.
5. Projekt umowy. – zał. nr 5
6. Załączniki graficzne nr 1 i nr 2