

- 2) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Urzędów oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy;
 - 3) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Urzędów;
 - 4) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Urzędów oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy;
 - 5) w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami gminy w gminie Urzędów;
 - 6) w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na 2022 rok;
 - 7) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Urzędów na rok 2022;
 - 8) w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie gminy Urzędów na 2022 rok;
 - 9) w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
7. Składanie pisemnych interpelacji i zapytań.
 8. Sprawy bieżące.
 9. Zamknięcie obrad sesji.

PUNKT 1

Otwarcie obrad sesji

Przewodniczący obrad Kazimierz Jagiello dokonał otwarcia XXXIX sesji VIII kadencji Rady Miejskiej w Urzędowie. Odegrany został hymn państwowy. Przewodniczący powitał zgromadzonych. Poprosił o potwierdzenie na tabletach obecności na sesji. Stwierdził, że na stan 15 radnych wybranych do rady miejskiej obecnych jest 15, co stanowi niezbędne quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Uwag do porządku obrad nie zgłoszono.

Następnie poinformował, że do biura rady wpłynął wniosek Burmistrza Urzędowa o włączenie do porządku obrad dwóch projektów uchwał. Odczytał wniosek */wniosek/*. Zmiana porządku obrad odbywa się po przeprowadzeniu głosowania jawnego, w którym co najmniej bezwzględna większość ustawowego składu rady opowie się za ich wprowadzeniem. Następnie przewodniczący rozpoczął procedurę głosowania nad wnioskiem o włączenie do porządku obrad 2 projektów uchwał tj. uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości na cel publiczny oraz uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2021.

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

ZA (15)

Karol Gajewski, Marcin Gil, Chudzicki Grzegorz, Kazimierz Jagiełło, Monika Jastrzębska, Jerzy Kazula, Beata Płecha, Tomasz Mazik, Andrzej Milczach, Andrzej Rolla, Henryk Wilczopolski, Marek Wojtaszek, Agnieszka Wołoszyn, Zbigniew Markiewicz, Wiesław Zajac

Przewodniczący obrad poprosił komisję budżetową o zebranie się i zaopiniowanie zmian w budżecie gminy na 2021 rok. W tym celu zarządził 10-cio minutową przerwę.

Przewodniczący rady wznowił po przerwie obrady XXXIX sesji VIII kadencji Rady Miejskiej w Urzędowie. Następnie zgłosił wniosek o zmianę porządku obrad poprzez dodanie po punkcie 2 punktu 3 w brzmieniu: Informacja Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kraśniku dotycząca planów inwestycyjnych szpitala powiatowego. Poddał wniosek pod głosowanie.

Wyniki głosowania:

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

ZA (14)

Karol Gajewski, Marcin Gil, Chudzicki Grzegorz, Kazimierz Jagiełło, Monika Jastrzębska, Beata Płecha, Tomasz Mazik, Andrzej Milczach, Andrzej Rolla, Henryk Wilczopolski, Marek Wojtaszek, Agnieszka Wołoszyn, Zbigniew Markiewicz, Wiesław Zajac

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Jerzy Kazula

PUNKT 2

Przyjęcie protokołu Nr XXXVIII/2021

Przewodniczący obrad poinformował, że protokół z ostatniej sesji był dostępny do zapoznania się przez radnych na stronie internetowej oraz w biurze rady. Zapytał, czy radni mają jakieś zastrzeżenia bądź uwagi? Protokół Nr XXXVIII/2021 Rady Miejskiej w Urzędowie został przyjęty bez uwag.

PUNKT 3

Informacja Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kraśniku dotycząca planów inwestycyjnych szpitala powiatowego

Pan Michał Jedliński – Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kraśniku przedstawił informację o tym, czym zajmuje się szpital powiatowy, jaki jest zakres świadczeń oraz jakie są plany inwestycyjne na przyszłość. Zwrócił się do rady miejskiej o wygosodarowanie w budżecie gminy 230 - 240 tys. zł na dobudowę oddziału ginekologiczno-położniczo-neonatologicznego. Jest to prośba, która została skierowana do wszystkich gmin powiatu kraśnickiego. Ponadto inne koszty ponosić będzie Miasto Kraśnik oraz organ tworzący, tj. Powiat Kraśnicki.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w pkt. 3.

Radny Andrzej Rolla zapytał, w którym roku gmina miałaby przeznaczyć te środki?

Pan Michał Jedliński odpowiedział, iż realizacja inwestycji już się rozpoczęła, a wykonawca wszedł na plac budowy. Ewentualne środki powinny dotrzeć do Starostwa Powiatowego w Kraśniku w przyszłym roku. Mogą być podzielone na transze.

W związku z brakiem dalszych zgłoszeń *Przewodniczący obrad*, dyskusję zamknął.

PUNKT 4

Informacja Burmistrza Urzędowa o realizacji uchwał i sprawach bieżących gminy

Burmistrz Urzędowa przedstawił informację o realizacji uchwał i sprawach bieżących gminy (*material w załączeniu*).

W sprawach bieżących:

- 1) Trwa remont koryta rzeki Urzędówki. Pogłębiony został również rów koło mleczarni oraz wykonany zostanie remont syfonu. W złym stanie znajduje się most na drodze wojewódzkiej Nr 833.
- 2) Zakończono układanie kostki na ul. Górki. Trwało to dość długo, ponieważ Zakład Gospodarki Komunalnej w międzyczasie wykonywał zadania, które do niego należą np. awarie czy wożenie kamienia.
- 3) Przełożonych zostało 280 m kostki na ul. Zakościelne, przez Zarząd Dróg Powiatowych w Kraśniku. Gmina dała tylko podsypkę. Ponieważ chodnik jest już równy, burmistrz zwrócił się do sołtysa i radnego z terenu Zakościelnego o dopilnowanie, aby mieszkańcy dbali o czystość chodnika.
- 4) Trwa wymiana oświetlenia na terenie gminy na lampy ledowe.
- 5) Dziś zostanie ogłoszony przetarg na zakup samochodu ciężarowego dla Zakładu Gospodarki Komunalnej.
- 6) Gmina otrzymała 253 tys. zł z programu Cyfrowa Gmina, które posłużą do usprawnienia cyfryzacyjnego gminy.
- 7) W dniu dzisiejszym nastąpi oficjalne otwarcie Domu Seniora na Rankowskim.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w pkt. 4, a w związku z brakiem zgłoszeń, dyskusję zamknął.

PUNKT 5

Informacja o pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Urzędowie w okresie międzysesyjnym

Radny Karol Gajewski odczytał informację z posiedzenia Komisji Rewizyjnej (*informacja w załączeniu*).

Radny Andrzej Milczach odczytał informację z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury i Spraw Socjalnych (*informacja w załączeniu*).

Radny Jerzy Kazula odczytał informację z posiedzenia Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Promocji Gminy (*informacja w załączeniu*).

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w pkt. 5, a w związku z brakiem zgłoszeń, dyskusję zamknął.

PUNKT 6

Informacja z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej w Urzędowie

Pan Leszek Sadowski – Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej w Urzędowie przedstawił informację na temat działalności zakładu za 10 miesięcy mijającego roku.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w pkt. 6 porządku obrad.

Radny Wiesław Zajęc zwrócił uwagę, że zakład gospodarki komunalnej nie ma sprzętu do koszenia na poboczach zakrzaczeń. Podkaszarka będąca na stanie zakładu służy do koszenia trawy. Radny zapytał czy jest możliwość doposażenia zakładu w przystawkę umożliwiającą korzenie krzaków?

Pan Leszek Sadowski zapewnił, że zakład będzie się starał zakupić taki sprzęt, o ile środki budżetowe pozwolą.

Radna Monika Jastrzębska w imieniu mieszkańców podziękowała panu Burmistrzowi i zakładowi gospodarki za wykonanie drogi na ul. Błażeja Dzikowskiego. Zapytała, kiedy zostanie zamontowana barierka, która miała tam być?

Pan Leszek Sadowski zapewnił, iż zostanie to wykonane w najbliższym czasie. Zakład obecnie skupił się na podłączeniu mieszkańców Mikuszeńskiego do sieci kanalizacyjnej. Ponieważ kanalizacja została wykonana z udziałem środków unijnych, należy złożyć sprawozdanie z uzyskanych efektów ekologicznych, a brakuje jeszcze kilkudziesięciu osób do uzyskania niezbędnego minimum.

Pan Burmistrz odniósł się do wypowiedzi radnego Wiesława Zajęca. Sprzęt, który można podłączyć do ciągnika 80-cio konnego, który posiada gospodarka komunalna kosztuje 160 tys. zł. Burmistrz podkreślił, iż środki takie trzeba będzie wygospodarować. Dodał, że do gminy wpłynęło ponad 3 mln zł na rozbudowę kanalizacji i będzie ona szła w kierunku Rankowskiego. Następnie Burmistrz zaapelował do mieszkańców sołectwa Mikuszeńskie o podłączenie się. Zakład wykonuje całą pracę, a po stronie właściciela nieruchomości jest jedynie zakup materiałów. W przypadku niewykonania minimum do końca roku trzeba będzie zwrócić 2 mln zł.

Przewodniczący obrad w związku z brakiem dalszych zgłoszeń zamknął dyskusję w pkt. 6 i ogłosił 5-cio minutową przerwę.

PUNKT 7

Podjęcie uchwał

Przewodniczący rady Kazimierz Jagiełło wznowił po przerwie obrady XXXIX sesji VIII kadencji Rady Miejskiej w Urzędowie.

1) w sprawie uchwalenia Roczno programu współpracy Gminy Urzędów z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami mogącymi realizować zadania pożytku publicznego na rok 2022

Pani Justyna Janczarek – podinsp. ds. pożarnictwa wyjaśniła, że program określa zakres przedmiotowy i podmiotowy współpracy gminy z organizacjami, oraz jej formy. Środki na poszczególne zadania pożytku publicznego zostały określone w projekcie uchwały na łączną kwotę 192 tys. zł w podziale na profilaktykę i rozwiązywanie problemów alkoholowych – 32 tys. zł, kulturę i ochronę dziedzictwa narodowego - 10 tys. zł oraz kulturę fizyczną - 150 tys. zł. W/w program został

poddany konsultacjom społecznym przeprowadzonym od 7 do 14 listopada, uwag do projektu programu nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w pkt. 7 ppkt.1) porządku obrad. W związku z brakiem zgłoszeń dyskusję zamknął. Stwierdził, iż wymóg niezbędnego kworum do przeprowadzenia głosowania jest spełniony w związku, z czym rozpoczął procedurę głosowania nad uchwałą.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Karol Gajewski, Chudzicki Grzegorz, Kazimierz Jagiełło, Monika Jastrzębska, Jerzy Kazula, Tomasz Mazik, Andrzej Milczach, Andrzej Rolla, Henryk Wilczopolski, Marek Wojtaszek, Agnieszka Wołoszyn, Wiesław Zając, Marcin Gil, Zbigniew Markiewicz, Beata Płecha

Rada Miejska w Urzędowie większością głosów podjęła uchwałę Nr XXXIX/244/21 z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie uchwalenia Roczno programu współpracy Gminy Urzędów z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami mogącymi realizować zadania pożytku publicznego na rok 2022.

2) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Urzędów oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Pani Weronika Kuśmiderska – Kasperek – insp. ds. gospodarki nieruchomościami wyjaśniła, iż przedmiotem uchwały jest oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2024 roku, działki o nr ewidencyjnym 500/4 o pow. 3,40 ha położonej w Mikuszewskim, obręb geodezyjny Mikuszewskie, gmina Urzędów, stanowiącej przedmiot własności Gminy Urzędów dotychczasowemu dzierżawcy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej, z jednoczesnym odstąpieniem od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy tej nieruchomości. Do uchwały zostaje wprowadzona autopoprawka, ponieważ w projekcie został zawarty termin 30 września 2026 roku. Dzierżawca został poproszony o wyjaśnienie, do kiedy w/w grunt jak również dzierżawiona działka 500/1 zostały zgłoszone do programu modernizacji gospodarstw rolnych. Z przedstawionych przez dzierżawcę dokumentów wynika, iż wystarczy przedłużyć umowę dzierżawy do końca 2024 roku.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w pkt. 7 ppkt.2) porządku obrad.

Radny Marcin Gil zapytał, dlaczego dotychczasowy dzierżawca tych gruntów postawił gminę pod ścianą nie pytając o zgodę na włączenie dzierżawionych gruntów do projektu? Podatek jaki odprowadza do gminy z tytułu dzierżawy nie jest wysoki, a dziś poprzez przetarg można osiągnąć znacznie wyższe kwoty. Rada nie ma obowiązku podjęcia tej uchwały.

Wiceprzewodniczący Grzegorz Chudzicki zapytał czy teraz każdy dzierżawiony grunt ma kosztować magiczne 3 300 zł za hektar? Taka cena została osiągnięta, ponieważ cały kawałek wynosi 66 ha gruntu, a nie 3 ha. Ponadto dzierżawca mieszka zaledwie 500 m od tego kawałka.

Radny Jerzy Kazula przypomniał, że omawiana uchwała była przedmiotem dyskusji na komisji budżetowej zarówno w dniu 17 listopada jak również w dniu dzisiejszym. Rada została postawiona przez dzierżawcę pod murem zarówno w ubiegłym roku odnośnie działki 500/1 - 0,52 ha jak również teraz. Rada może przedłużyć dzierżawę lub nie. Można również grunt wystawić do przetargu, w którym zainteresowany również może wystartować, co nie ma wpływu jego wniosek. Dzierżawa wynosi ok. 600 zł za ha, a czy to dużo czy mało każdy z radnych powinien rozważyć sam. Decyzje o dzierżawie podejmuje cała rada, a nie komisja budżetu, która jedynie opiniuje projekty uchwał.

Radna Beata Płecha zapytała radcę prawnego czy jest możliwość zawarcia w umowach dzierżawy punktu dotyczącego informowania gminy o zamiarze wpisania działki do projektu unijnego przed jego złożeniem?

Pani Anna Sochaj – Majewska odpowiedziała, że takie zapisy są możliwe do zawarcia w umowie dzierżawy. Treść umowy, która kreuje stosunek prawny łączący gminę z dzierżawcą negocjuje i ustala ze stroną Pan Burmistrz reprezentujący gminę. Rada nie ma w tym zakresie kompetencji.

Głos zabrał *Pan Burmistrz*, który przypomniał radnym, że działki 500/1 i 500/3 położone w Mikuszewskim w planie zagospodarowania przestrzennego są zapisane, jako działki z przeznaczeniem na zabudowę zagrodową. Początkowo miało tam powstać Witabo, lecz był duży opór społeczeństwa sołectwa Mikuszewie. Burmistrz dokonał już bardzo wstępnego podziału tych działek po to, aby później za zgodą radnych w drodze przetargu sprzedać je pod zabudowę jednorodziną. Dziś ma się odbyć spotkanie z kwatermistrzem policji dotyczące działki pod budowę komisariatu. Zgłoszona została placówka po panu Gajewskim na placu buraczanym, a także ta wyżej na wprost hydroforni, ponieważ innych działek gmina nie ma. Burmistrz dodał, że każda umowa dzierżawy zawiera zapis o możliwości wcześniejszego jej rozwiązania. Dzierżawca nie dopełnił formalności i nie powiadomił urzędu o zamiarze wpisania działki do projektu pomimo to, zdaniem Burmistrza umowę należy mu przedłużyć.

Radny Karol Gajewski zauważył, że niepodjęcie przez radę uchwały nie pozbawia obecnego dzierżawcy możliwości wydzierżawienia tej działki, ponieważ, będzie on mógł wziąć udział w przetargu.

W związku z brakiem dalszych zgłoszeń przewodniczący obrad zamknął dyskusję. Stwierdził, iż wymóg niezbędnego kworum do przeprowadzenia głosowania jest spełniony w związku, z czym rozpoczął procedurę głosowania nad uchwałą.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 5, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Chudzicki Grzegorz, Kazimierz Jagiełło, Zbigniew Markiewicz, Tomasz Mazik, Andrzej Milczach, Andrzej Rolla, Marek Wojtaszek

PRZECIW (5)

Karol Gajewski, Marcin Gil, Henryk Wilczopolski, Agnieszka Wołoszyn, Wiesław Zajac

WSZTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Monika Jastrzębska, Jerzy Kazula, Beata Płęcha

Rada Miejska w Urzędowie większością głosów podjęła uchwałę Nr XXXIX/245/21 z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Urzędów oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

3) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Urzędów

Pani Weronika Kuśmiderska-Kasperek wyjaśniła, iż przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki gruntu o nr ewidencyjnym 105, o pow. 1,84 ha położonej w obrębie geodezyjnym Mikuszewskie w gminie Urzędów, stanowiącej przedmiot własności Gminy Urzędów, na czas oznaczony 10 lat. Nieruchomość będzie przeznaczona do przetargu.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w pkt. 7 ppkt.3) porządku obrad, a następnie w związku z brakiem zgłoszeń dyskusję zamknął. Stwierdził, iż wymóg niezbędnego kworum do przeprowadzenia głosowania jest spełniony w związku, z czym rozpoczął procedurę głosowania nad uchwałą.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14)

Karol Gajewski, Marcin Gil, Chudzicki Grzegorz, Kazimierz Jagiełło, Monika Jastrzębska, Jerzy Kazula, Zbigniew Markiewicz, Tomasz Mazik, Andrzej Milczach, Beata Płęcha, Andrzej Rolla, Henryk Wilczopolski, Marek Wojtaszek, Agnieszka Wołoszyn

WSZTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Wiesław Zając

Rada Miejska w Urzędowie większością głosów podjęła uchwałę Nr XXXIX/246/21 z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Urzędów.

4) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Urzędów oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Pani Weronika Kuśmiderska-Kasperek wyjaśniła, iż przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony pięciu lat następujących nieruchomości stanowiących przedmiot własności i współwłasności Gminy Urzędów: 1) części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 964/1 o pow. 0,11 ha o całkowitej powierzchni 0,18 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Mikuszewskie; 2) części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 39/11 o pow. 0,28 ha o całkowitej powierzchni 0,7523 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Boby – Wieś; 3) części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 288 o pow. 0,0478 ha o całkowitej powierzchni 0,06 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Wierzbica (obecny dzierżawca nie jest zainteresowany zakupem tej działki); 4) działki gruntu o numerze ewidencyjnym 577 o pow. 0,32 ha, położonej w obrębie geodezyjnym

Góry, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej, z jednoczesnym odstąpieniem od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy tych nieruchomości. Dotychczasowi dzierżawcy w/w nieruchomości obecnie wystąpili o zawarcie umowy dzierżawy na kolejny okres.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w pkt. 7 ppkt.4) porządku obrad, a następnie w związku z brakiem zgłoszeń dyskusję zamknął. Stwierdził, iż wymóg niezbędnego kworum do przeprowadzenia głosowania jest spełniony w związku, z czym rozpoczął procedurę głosowania nad uchwałą.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Karol Gajewski, Marcin Gil, Chudzicki Grzegorz, Kazimierz Jagiełło, Monika Jastrzębska, Jerzy Kazula, Zbigniew Markiewicz, Tomasz Mazik, Andrzej Milczach, Beata Płęcha, Andrzej Rolla, Henryk Wilczopolski, Marek Wojtaszek, Agnieszka Wołoszyn, Wiesław Zajęc

Rada Miejska w Urzędowie jednołóśnie podjęła uchwałę Nr XXXIX/247/21 z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Urzędów oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Obrady sesji opuścił radny Andrzej Milczach (stan 14/15 radnych).

5) w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami gminy w gminie Urzędów

Pan Stanisław Tompolski - Kierownik Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska wyjaśnił, że uchwała jest sporządzona ogólnie i dotyczy wszelakich konsultacji przeprowadzanych na terenie gminy. Uchwała określa sposób i tryb przeprowadzania konsultacji dotyczących m.in. strategii rozwoju gminy, planów inwestycyjnych, inwestycji gminnych, programów ochrony środowiska, projektów prawa miejscowego, strategii rozwiązywania problemów społecznych itp.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w pkt. 7 ppkt.5) porządku obrad, a następnie w związku z brakiem zgłoszeń dyskusję zamknął. Stwierdził, iż wymóg niezbędnego kworum do przeprowadzenia głosowania jest spełniony w związku, z czym rozpoczął procedurę głosowania nad uchwałą.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Karol Gajewski, Marcin Gil, Chudzicki Grzegorz, Kazimierz Jagiełło, Monika Jastrzębska, Jerzy Kazula, Zbigniew Markiewicz, Tomasz Mazik, Beata Płęcha, Andrzej Rolla, Henryk Wilczopolski, Marek Wojtaszek, Agnieszka Wołoszyn, Wiesław Zajęc

NIEOBECNI (1)
Andrzej Milczach

Rada Miejska w Urzędowie jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXIX/248/21 z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami gminy w gminie Urzędów.

6) w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na 2022 rok

Pani Alicja Jastrzębska – Kierownik Referatu Podatków powiedziała, że Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2021 r., średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy wynosi 61,48 zł za 1 dt. W uchwale rady miejskiej kwota ta została obniżona do kwoty 39 zł za 1 dt, co daje kwotę 97,50 zł z ha przeliczeniowego i 195 zł z ha fizycznego. Wymiar podatku na 2021 rok wynosi 1 136 781,00 zł. Na chwilę obecną wpływy do budżetu wynoszą 1 019 072,58 zł, co daje 89%.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w pkt. 7 ppkt.6) porządku obrad, a następnie w związku z brakiem zgłoszeń dyskusję zamknął. Stwierdził, iż wymóg niezbędnego kworum do przeprowadzenia głosowania jest spełniony w związku, z czym rozpoczął procedurę głosowania nad uchwałą.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Karol Gajewski, Marcin Gil, Chudzicki Grzegorz, Kazimierz Jagiełło, Monika Jastrzębska, Jerzy Kazula, Zbigniew Markiewicz, Tomasz Mazik, Beata Płecha, Andrzej Rolla, Henryk Wilczopolski, Marek Wojtaszek, Agnieszka Wołoszyn, Wiesław Zajęc

NIEOBECNI (1)
Andrzej Milczach

Rada Miejska w Urzędowie jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXIX/249/21 z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na 2022 rok.

7) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Urzędów na rok 2022

Pani Alicja Jastrzębska powiedziała, że w uchwale odnośnie podatku od nieruchomości praktycznie nie zostały wprowadzone zmiany w pozycjach najczęściej występujących na terenie gminy. Następnie odczytała proponowane stawki:

od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,52 zł od 1 m² powierzchni,

- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 2,59 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,10 zł od 1 m² powierzchni,
 - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 0,10 zł od 1 m² powierzchni;
- 1) od budynków lub ich części:
- a) mieszkalnych – 0,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 14,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 6,02 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 5,25 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,34 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 2) od budowli – 2% ich wartości.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w pkt. 7 ppkt. 7) porządku obrad, a następnie w związku z brakiem zgłoszeń dyskusję zamknął. Stwierdził, iż wymóg niezbędnego kworum do przeprowadzenia głosowania jest spełniony w związku, z czym rozpoczął procedurę głosowania nad uchwałą.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Karol Gajewski, Marcin Gil, Chudzicki Grzegorz, Kazimierz Jagiełło, Monika Jastrzębska, Jerzy Kazula, Zbigniew Markiewicz, Tomasz Mazik, Beata Płęcha, Andrzej Rolla, Henryk Wilczopolski, Marek Wojtaszek, Agnieszka Wołoszyn, Wiesław Zajac

NIEOBECNI (1)

Andrzej Milczach

Rada Miejska w Urzędzie jednoznacznie podjęła uchwałę Nr XXXIX/250/21 z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Urzędów na rok 2022.

8) w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie gminy Urzędów na 2022 rok

Pani Alicja Jastrzębska wyjaśniła, że wyłączając 3 pozycje, stawki pozostają na tym samym poziomie co w roku ubiegłym. W załączniku Nr 1 zmieni się stawka dotycząca samochodów posiadających 3 osie powyżej 25 t i wynosić będzie 992 zł, w załączniku Nr 2 stawka za pojazdy posiadające 2 osie powyżej 31 t wynosić będzie 1382 zł, natomiast w załączniku 3 w pozycji 3 osie i więcej powyżej 38 t będzie to 922 zł.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w pkt. 7 ppkt.8) porządku obrad, a następnie w związku z brakiem zgłoszeń dyskusję zamknął. Stwierdził, iż wymóg niezbędnego kworum do przeprowadzenia głosowania jest spełniony w związku, z czym rozpoczął procedurę głosowania nad uchwałą.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Karol Gajewski, Marcin Gil, Chudzicki Grzegorz, Kazimierz Jagiełło, Monika Jastrzębska, Jerzy Kazula, Zbigniew Markiewicz, Tomasz Mazik, Beata Płęcha, Andrzej Rolla, Henryk Wilczopolski, Marek Wojtaszek, Agnieszka Wołoszyn, Wiesław Zajac

NIEOBECNI (1)

Andrzej Milczach

Rada Miejska w Urzędowie jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXIX/251/21 z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie gminy Urzędów na 2022 rok.

9) w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Pani Alicja Jastrzębska wyjaśniła, zgodnie z art. 6r ust.2da pkt 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada miejska może postanowić, w drodze uchwały, o pokryciu części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty w przypadku, gdy środki pozyskane z opłat na gospodarowanie odpadami komunalnymi są niewystarczające na pokrycie kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Z uwagi na zwiększającą się corocznie ilość odpadów, zmianę częstotliwości odbioru odpadów na przestrzeni ostatnich lat podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w pkt. 7 ppkt.9) porządku obrad, a następnie w związku z brakiem zgłoszeń dyskusję zamknął. Stwierdził, iż wymóg niezbędnego kworum do przeprowadzenia głosowania jest spełniony w związku, z czym rozpoczął procedurę głosowania nad uchwałą.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Karol Gajewski, Marcin Gil, Chudzicki Grzegorz, Kazimierz Jagiełło, Monika Jastrzębska, Jerzy Kazula, Zbigniew Markiewicz, Tomasz Mazik, Beata Płecha, Andrzej Rolla, Henryk Wilczopolski, Marek Wojtaszek, Agnieszka Wołoszyn, Wiesław Zajęc

NIEOBECNI (1)

Andrzej Milczach

Rada Miejska w Urzędowie jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXIX/252/21 z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

10) w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości na cel publiczny

Pani Weronika Kuśmiderska-Kasperek wyjaśniła, iż przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy prawa własności nieruchomości rolnej położonej w obrębie geodezyjnym Popkowice Księżę w gminie Urzędów o łącznej powierzchni 0,0473 ha, na cel publiczny – realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Popkowice Księżę od km 0+000 do km 0+334”.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w pkt. 7 ppkt. 10) porządku obrad, a następnie w związku z brakiem zgłoszeń dyskusję zamknął. Stwierdził, iż wymóg niezbędnego kworum do przeprowadzenia głosowania jest spełniony w związku, z czym rozpoczął procedurę głosowania nad uchwałą.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Karol Gajewski, Marcin Gil, Chudzicki Grzegorz, Kazimierz Jagiełło, Monika Jastrzębska, Jerzy Kazula, Zbigniew Markiewicz, Tomasz Mazik, Beata Płecha, Andrzej Rolla, Henryk Wilczopolski, Marek Wojtaszek, Agnieszka Wołoszyn, Wiesław Zajęc

NIEOBECNI (1)

Andrzej Milczach

Rada Miejska w Urzędowie jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXIX/253/21 z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości na cel publiczny.

11) w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2021

Pani Irena Klak omówiła zmiany w budżecie gminy na rok 2021 (komentarz zmian w załączeniu).

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w pkt. 7 ppkt. 11) porządku obrad. W związku z brakiem zgłoszeń przewodniczący obrad zamknął dyskusję. Stwierdził, iż wymóg niezbędnego kworum do przeprowadzenia głosowania jest spełniony w związku, z czym rozpoczął procedurę głosowania nad uchwałą.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Karol Gajewski, Marcin Gil, Chudzicki Grzegorz, Kazimierz Jagiełło, Monika Jastrzębska, Jerzy Kazula, Tomasz Mazik, Andrzej Rolla, Henryk Wilczopolski, Marek Wojtaszek, Agnieszka Wołoszyn, Wiesław Zając, Zbigniew Markiewicz, Beata Płecha

NIEOBECNI (1)

Andrzej Milczach

Rada Miejska w Urzędowie jednoznacznie podjęła uchwałę Nr XXXIX/254/21 z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2021.

PUNKT 8

Składanie pisemnych interpelacji i zapytań

Żadne pismo nie wpłynęło.

PUNKT 9

Sprawy bieżące

Przewodniczący obrad przedstawił pisma, jakie wpłynęły do biura rady: 1) odpowiedź na wniosek radnego Karola Gajewskiego; 2) pismo od Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie dotyczące uchwał w sprawie gospodarowania odpadami komunalnymi (*w załączeniu*).

Radny Karol Gajewski powiedział, że rada w grudniu będzie zobligowana przepisami prawa do podniesienia uposażenia burmistrza. Na sali pojawiają się również głosy o podniesienie diet radnych, a istotne byłoby poruszenie tematu wynagrodzenia sołtysów. Mówi się o tym od 3 lat, więc przy okazji wynagrodzenia burmistrza można zrobić rozeznanie, jakie możliwości ma gmina, jeżeli chodzi o wynagrodzenie sołtysów. Zdaniem radnego należy podnieść wszystkim, albo nie podnosić nikomu.

Przewodniczący obrad stwierdził, że głos radnego jest rozsądny. Podwyżki wynikające z przepisów prawa powodują, że stawki rosną. Pozostaje również problem wynagrodzeń pracowników samorządowych, ponieważ te nie są wysokie, a na urzędniczych stanowiskach powinny pracować kompetentne osoby z godnym wynagrodzeniem. Temat wynagrodzeń sołtysów miał być również ogólnie uregulowany, jednak na chwilę obecną nic w tym temacie się nie dzieje.

Radny Jerzy Kazula poparł stanowisko radnego Karola Gajewskiego. Jeżeli będzie mowa o jakichkolwiek podwyżkach to w całość gamie tj. sołtysi, radni i pracownicy. To ostatnie jest

oczywiście w gestii Burmistrza. Przy opracowywaniu projektów uchwał dotyczących diet, należy zwrócić uwagę na radnych, którzy jednocześnie pełnią funkcje sołtysów.

PUNKT 10

Zamknięcie obrad sesji

Przewodniczący Rady Miejskiej w Urzędowie Kazimierz Jagiello, wobec wyczerpania przewidzianego porządku obrad ogłosił zamknięcie XXXIX sesji VIII kadencji Rady Miejskiej w Urzędowie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Urzędowie

Kazimierz Jagiello

Protokółowała

Magdalena Szumna