

Znak: ZP.271.21.2020

Załącznik nr 1

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Usługa Doradztwa Technicznego oraz Nadzoru Inwestorskiego dla projektu „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Urzędów”

1. Przedmiotem zamówienia podzielony jest na etapy:

Etap I - usługa doradcza w zakresie przygotowania dokumentów do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na modernizację oświetlenia ulicznego w Urzędowie, w szczególności sporządzenie opisu przedmiotu zamówienia, oraz doradztwo w procesie oceny ofert celem wyboru wykonawcy na realizację ww. zadania

Etap II - pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej

Etap III - wykonanie audytu ex post

ETAP 1

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia dla etapu 1:

W Etapie 1 - Wykonawca przyjmuje na siebie wykonanie następujących obowiązków:

1. Opracowanie projektu Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w skrócie SIWZ wraz z załącznikami, w tym Opisu Przedmiotu Zamówienia, w skrócie OPZ.

1.1. Uzgodnienie z Zamawiającym: SIWZ na podstawie opracowanego Opisu Przedmiotu Zamówienia przy uwzględnieniu, aby:

a) opis przedmiotu zamówienia, nie naruszał przepisów ustawy Pzp, w szczególności wynikających:

- z art. 29 ustawy Pzp, przy czym:

* informacje podane w opisie przedmiotu zamówienia powinny być na tyle jednoznaczne i precyzyjne, aby wykonawcy mogli przygotować ofertę umożliwiającą zrealizowanie przedmiotu zamówienia,

* dla sprawdzenia zapewnienia zachowania uczciwej konkurencji niezbędne jest zbadanie rynku producentów opraw spełniających warunki stawiane w opisie przedmiotu zamówienia dla przykładowo przynajmniej 3 producentów na europejskim rynku, których produkt spełnia wymagane warunki przedmiotowe dla opraw oświetleniowych (istotą jest występowanie na rynku europejskim przynajmniej 3 produktów spełniających wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego),

* opis przedmiotu zamówienia był dokonany bez wskazania znaków towarowych, patentów oraz źródła pochodzenia, co powoduje konieczność wyrugowania takich zapisów z dokumentów składających się na opis przedmiotu zamówienia,

- z art. 30, 30a, 30b ustawy Pzp,

b) wyszczególnione w opisie przedmiotu zamówienia dokumenty potwierdzające spełnianie warunków przedmiotowych, wynikały z przepisów ustawy Pzp oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r., w sprawie rodzaju dokumentów, jakie może

żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

- c) pozacenowe kryteria oceny ofert są zgodne z przepisami ustawy Pzp, były obiektywne, zapewniające przestrzeganie zasad przejrzystości, niedyskryminacji i równego traktowania wykonawców oraz gwarantujące obiektywne porównanie relatywnej wartości ofert, w warunkach efektywnej konkurencji i w świetle definicji najkorzystniejszej oferty, określonej w ustawie Pzp, przy czym opis oraz kryteria były:
- * ściśle powiązane z przedmiotem zamówienia,
 - * umożliwiały uzyskanie najlepszych efektów z ich zastosowania - najlepiej w relacji jakości do ceny,
 - * były mierzalne, w celu niepozostawiania swobody interpretacyjnej i niepowodowania uznaniowości oceny ofert, w tym, czy zastosowane kryteria znajdują odzwierciedlenie w dokumentach przedkładanych przez wykonawcę.

2. Zalecenia i wymagania (warunki brzegowe określone przez Zamawiającego):

2.1. Opis przedmiotu zamówienia podlega szczegółowym uzgodnieniom z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega, by informacje zawarte w całym opisie sformułowane zostały jasno, w tym w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń określały przedmiot zamówienia w sposób zgodny z Ustawą, tzn. bez używania nazw własnych, a jedynie poprzez określenie parametrów precyzujących rodzaj, standard oraz inne istotne elementy.

2.2. Zamawiający oczekuje, iż określone wymagania projektowe uwzględnią:

- zasadę doboru najlepszej dostępnej techniki,
- możliwie najtańsze nakłady na wykonanie,
- możliwie najniższe nakłady na eksploatację.

3. Opis przedmiotu zamówienia do zadania: „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Urzędów” uwzględniający dokumenty załączone do wniosku o dofinansowanie składa się co najmniej z:

- części opisowej,
- obliczeń fotometrycznych wykazujących spełnienie normy oświetleniowej PN-EN 13201:2016,
- W przypadku zastosowania opraw wprowadzających do sieci moc bierną, przewidzieć jej centralną (w szafie zasilająco-sterowniczej) kompensację,
- system sterowania oświetleniem uwzględniający zapisy we wniosku o dofinansowanie,

3.1. **Specyfikacji ilościowo-parametrowej** (parametry elektryczne) kosztów dostawy z instalacją (preliminarz dostaw z instalacją), obejmującej: moc maksymalną zasilacza, PF dla mocy maksymalnej, mocy rzeczywistej zasilacza po zaprogramowaniu oraz PF dla mocy rzeczywistej zasilacza po zaprogramowaniu (jeżeli dotyczy)

3.2. **Tabel danych wsadowych do projektowania oświetlenia ulicznego** na zgodność z normą PN-EN 13201:2016 zawierającej moce maksymalne zastosowanych opraw, ale bez wskazania producenta ani nazwy (jeżeli dotyczy)

Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia roli eksperta technicznego w okresie trwania postępowania przetargowego na realizację dostawy z instalacją na podstawie zaktualizowanej dokumentacji m. in. w zakresie przyjętych rozwiązań technicznych. W szczególności:

1. udzielenie Zamawiającemu wsparcia technicznego w formułowaniu odpowiedzi na pytania wykonawców do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dotyczące opisu przedmiotu zamówienia, warunków przedmiotowych i dokumentów potwierdzających ich spełnianie, oraz kryteriów oceny ofert i dokumentów związanych z kryteriami.

2. złożenie niezwłocznie po otwarciu ofert przez komisję przetargową, pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, oświadczenie o braku lub istnieniu okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 1 ustawy Pzp.

3. złożenie niezwłocznie oświadczenia o nieujawnianiu informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, tj. informacji, dla których Zamawiający ograniczył dostęp do informacji na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy Pzp.

4. opracowanie i przekazanie Zamawiającemu minimum dwóch opinii zawierających dla tzw. procedury odwróconej, w pierwszym etapie badania ofert:

4.1. **sprawdzeniu kalkulacji ceny oferty**, pod kątem rażąco niskiej ceny oraz prawidłowości wyliczenia ceny czy nie zawiera błędów.

4.2. **sprawdzenie pozacenowych kryteriów i wymagań**

4.3. Udział po stronie Zamawiającego w ewentualnej rozprawie przed Krajową Izbą Odwoławczą w zakresie dotyczącym zagadnień techniczno-użytkowych przedmiotu zamówienia.

4.4. W zakresie badania treści oferty uznanej za najkorzystniejszą, opracowanie opinii-raportu z badania zawierającego co najmniej:

- sprawdzenie, czy oferowane oprawy oświetleniowe, próbki odpowiadają dostarczonym dokumentom potwierdzającym spełnianie warunków udziału w postępowaniu,
- sprawdzenie czy wszystkie oferowane oprawy oświetleniowe spełniają warunki przedmiotowe w zakresie wymaganych przez Zamawiającego parametrów techniczno-użytkowych opraw;
- sprawdzenie, czy dostarczone dokumenty, określające parametry opraw, potwierdzają informacje zawarte w ofercie, dotyczące poza cenowych kryteriów oceny ofert,
- sprawdzenie i określenie możliwości poprawienia treści oferty w zakresie popełnionych przez wykonawców omyłek, odnoszących się do przedmiotu zamówienia, na podstawie załączanych wraz z ofertą dokumentów potwierdzających warunki przedmiotowe w zgodności z przepisami ustawy Pzp;
- udział po stronie Zamawiającego w ewentualnej rozprawie przed Krajową Izbą Odwoławczą w zakresie dotyczącym zagadnień techniczno-użytkowych przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zapewni dla biegłego dostęp do dokumentów przetargowych na miejscu - w Urzędzie Miejskim w Urzędowie, po złożeniu oświadczeń określonych w § 1 ust. 2 pkt. 3) i 4) niniejszej umowy.

ETAP 2

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia dla etapu 2:

- 1) Inspektor nadzoru inwestorskiego musi posiadać uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.
- 2) Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie: sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) tj. m.in.:

- a) reprezentowanie Zamawiającego podczas realizacji przedmiotu umowy przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót montażowych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów wadliwych i niepuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- c) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych elementów i przekazanie ich do użytkowania – niezwłocznie po zgłoszeniu przez Wykonawcę, lecz w terminie nie dłuższym niż 2 dni,
- d) koordynacja robót związanych z realizacją zadania,
- e) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- f) udzielanie na żądanie Zamawiającego informacji o stanie realizacji robót,
- g) rozstrzyganie w porozumieniu z Wykonawcą i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości technicznych powstałych w toku wykonywania robót, w terminie nie dłuższym niż 2 dni, chyba że Zamawiający wyznaczy inny termin,
- h) obecność Inspektora nadzoru inwestorskiego na terenie montażu w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru oraz na wezwanie Wykonawcy lub Zamawiającego,
- i) kontrolowanie prawidłowości dokumentów stanowiących podstawę dla rozliczeń budowy,
- j) udział w czynnościach odbioru końcowego zadania, jak również uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych i innych czynnościach związanych z egzekwowaniem praw Zamawiającego w okresie rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę
- k) wydawanie Wykonawcy poleceń dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do ich stosowania,
- l) żądanie od Wykonawcy dokonywania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem,
- m) przygotowanie inwestycji do odbioru końcowego wraz z wcześniejszym sprawdzeniem dokumentacji powykonawczej doręczonej Inspektorowi nadzoru przez Wykonawcę,
- n) kontrola ilości i terminowości wykonania dostaw i robót montażowych oraz potwierdzanie rzeczowe i finansowe zrealizowanych prac zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym oraz sporządzenie końcowego rozliczenia rzeczowo - finansowego inwestycji.
- o) udział w naradach oraz w spotkaniach zwoływanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę.
- p) nadzór nad skompletowaniem i sprawdzenie dokumentacji powykonawczej i odbiorowej przygotowanej przez Wykonawcę
- q) udział w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji i przeglądzie pogwarancyjnym.
- r) Sprawdzenie i wydanie opinii w sprawie zgodności oferowanych materiałów i urządzeń z wymogami zawartymi w SIWZ na podstawie kart materiałowych, jak również podczas montażu;
- s) Inspektor Nadzoru zobowiązany jest również do:
 - przybycia na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy;
 - potwierdzania faktycznie wykonanych dostaw i prac montażowych oraz usunięcia wad, a także na żądanie Zamawiającego, kontrolowania rozliczeń;
 - dokonania odbioru robót w terminie 7 dni od zawiadomienia o gotowości odbioru;
 - złożenie oświadczenia o wykonaniu zadania zgodnie z dokumentacją projektową i umową o realizację inwestycji.
- t) Inspektor nadzoru inwestorskiego nie może podejmować decyzji, które wymagałyby

zwiększenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z Wykonawcą robót. Jeżeli takie sytuacje wystąpią zwiększenie kosztów musi być zatwierdzone przez Zamawiającego.

ETAP 3

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia dla etapu 3:

Wykonanie audytu/Raportu ex post z realizacji inwestycji, w zakresie uzyskanych efektów ekologicznych będących kryterium oceny Wniosku o dofinansowanie