

GMINA URZĘDÓW

ul. Rynek 26

23-250 Urzędów

NIP: 715-17-87-639

Regon: 141020049

Zamawiający:

Gmina Urzędów

Z siedzibą ul. Rynek 26

23-250 Urzędów

NIP 7151787639

Urzędów, dnia 01.07.2021

TAAG Projekt Kraśnik

WYJAŚNIENIA DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Dotyczy: Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych dotyczących rozbudowy sieci wodociągowych w m. Popkowice i Góry w gminie Urzędów

W odpowiedzi na zapytania, które wpłynęły do Zamawiającego , informujemy:

Pytanie nr 1

Jaki rodzaj dokumentacji oczekuje otrzymać Zamawiający od Wykonawcy pisząc o projekcie budowlanym, skoro zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020r., poz. 1609, par. 5 ust. 1) elementami projektu budowlanego są: projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny?

Pytanie nr 2

Jaki rodzaj dokumentacji oczekuje otrzymać Zamawiający od Wykonawcy pisząc o projekcie technicznym, skoro zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020r., poz. 1609, par. 5 ust. 1, projekt techniczny jest częścią projektu budowlanego?

Pytanie nr 3

Jaki rodzaj dokumentacji oczekuje otrzymać Zamawiający od Wykonawcy pisząc o projekcie wykonawczym lub budowlano-wykonawczym, skoro w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020r., poz. 1609), na podstawie którego należy opracować dokumentację, nie zawarto definicji i opisu sposobu wykonania i opracowania projektu wykonawczego?

Odpowiedź

Zamawiający oczekuje opracowania projektu budowlanego w zakresie i formie jakie określa Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020r,poz.1609)

Pytanie nr 4 i 5

Czy Zamawiający zdaje sobie sprawę, że zwrotnie z organu architektoniczno-budowlanego wraz z decyzją pozwolenia na budowę otrzymuje się tylko jeden egzemplarz opieczetowanej dokumentacji projektowej?

Czy Zamawiający wymaga przedłożenia wraz z pozwoleniem na budowę 1 egz. oryginalnej dokumentacji stanowiącej załącznik do pozwolenia na budowę i 4 kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem, czy też 1 egz. oryginalnej dokumentacji stanowiącej załącznik do pozwolenia na budowę i 4 egz. z oryginalnymi podpisami i uzgodnieniami ale bez pieczęci organu architektoniczno-budowlanego?

Odpowiedź

Należy przedłożyć 1 egz. oryginalnej dokumentacji opieczętowanej i zatwierdzonej przez organ architektoniczno – budowlany, stanowiącej załącznik do pozwolenia na budowę i 4 kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający nie brał pod uwagę możliwości wykonania robót budowlanych na podstawie zgłoszenia o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 3. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.), co wiązałoby się z korzyściami dla Zamawiającego, np. ze skróceniem terminów otrzymania dokumentu umożliwiającego rozpoczęcie robót budowlanych?

Odpowiedź

Celem Zamawiającego jest pozyskanie dokumentacji projektowej, według której Zamawiający wykona/zrealizuje roboty budowlane zgodnie z obowiązującym prawem.

Pytanie nr 7

Czy Zamawiający na pewno miał na myśli uzyskanie pozwolenia na użytkowanie sieci, skoro jest to etap, który jest trudny do określenia odnośnie czasu (terminu) jego realizacji i w zasadzie w całości zależny od późniejszego Wykonawcy robót budowlanych.

Odpowiedź

W części pn. „Pozostałe wymagania dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia”, w punkcie 7 podpunkcie 5) zapytania ofertowego, Zamawiający skreśla zapis dotyczący uzyskania pozwolenia na użytkowanie sieci.

Pytanie nr 8 i 9

W jakim terminie Zamawiający dokona akceptacji w zakresie przyjętych rozwiązań projektowych? Jaka będzie procedura postępowania w przypadku nieuzyskania akceptacji Zamawiającego o których mowa powyżej?

Proszę o informację jaką kwotę zamierza Zamawiający przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Odpowiedź

W części pn. „ Przedmiot zamówienia obejmuje” w punkcie 6 zapytania ofertowego, Zamawiający skreśla zapis, który zobowiązuje Wykonawcę do uzyskania akceptacji Zamawiającego w zakresie przyjętych rozwiązań projektowych. Wykonawca projektując ma zastosować wyroby i materiały które zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodne z zamierzonym zastosowaniem.

Zamawiający oczekuje rzetelnej wyceny usługi dotyczącej ww. przedmiotu zamówienia, bez sugerowania się kwotą jaką Zamawiający zabezpieczył w budżecie i może przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotu zamówienia .


BURMISTRZ
mgr Paweł Dąbrowski