



**KARTA INFORMACYJNA  
URZĄD MIEJSKI W URZĘDOWIE  
Referat podatków**

Nr Fn/6

**PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI OD OSÓB FIZYCZNYCH I PRAWNYCH**

**Podstawa prawna:**

- art. 2-3 i art.6 ust. 9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych /tj. Dz. U. z 2014, poz. 849 z późniejszymi zmianami/
- art. 13 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa /tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 201 z późniejszymi zmianami. /
- obowiązująca uchwała Rady Miejskiej w Urzędowie w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Urzędów.
- Obowiązująca uchwała w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości rolnego i leśnego.

**Wymagane dokumenty:**

**Osoby fizyczne:**

- informacja w sprawie podatku od nieruchomości (druk IN-1)
- załącznik – dane o nieruchomościach (ZN-1/A)
- załącznik dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości (ZN-1/B)

**Osoby prawne:**

- deklaracja na podatek od nieruchomości (druk DN-1)
- załącznik – dane o nieruchomości (druk ZN-1/A)
- załącznik dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości (ZN-1/B)

**Opłata:**

brak

**Termin załatwienia sprawy:**

niezwłocznie

**Sposób załatwienia:**

Osoby fizyczne – decyzja dostarczana jest pocztą za potwierdzeniem odbioru, a osoby prawne zobowiązane są płacić podatek na podstawie wypełnionej deklaracji w terminie do 15 każdego miesiąca.

**Miejsce złożenia dokumentów:**

Urząd miejski w Urzędowie ul. rynek 26, 23-250 Urzędów, Referat podatków, p. nr 8, tel. (81) 82 – 25 – 053

**Osoba odpowiedzialna za załatwienie sprawy:**

Inspektor ds. podatkowych – p. Nr 8, tel. (81) 82 – 25 – 053

**Tryb odwoławczy:**

W przypadku osób prawnych odwołanie nie przysługuje, natomiast osobom fizycznym przysługuje odwołanie do Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Lublinie za pośrednictwem Burmistrza Urzędowa w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

**Uwagi:**

o wszelkich zmianach dotyczących powierzchni, sposobu użytkowania, zmiany właściciela, adresu zamieszkania podatnik zobowiązany jest zawiadomić tutejszy organ podatkowy w terminie 14 dni.

**Druki do pobrania:**

- IN-1 - Informacja w sprawie podatku od nieruchomości
- DN-1 - Deklaracja na podatek od nieruchomości
- Załącznik ZN-1/A - Dane o nieruchomościach
- Załącznik ZN-1/B - Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości