

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień
45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Renowacja Pomnika ku czci Bohaterów Walk o Niepodległość 1831-1920
ADRES INWESTYCJI : Działka numer ewidencyjny: 247, obręb geod. 0002-Boby Wieś, gmina Urzędów
INWESTOR : Gmina Urzędów
ADRES INWESTORA : ul. Rynek 26, 23-250 Urzędów
DATA OPRACOWANIA : 05.2026

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych oraz przyjętych do wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów, ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować bezpośrednio na budowie.

WSKAZANIE NA ZNAK FIRMOWY W KOSZTORYSIE OKREŚLA MINIMALNE WYMAGANIA CO DO PARAMETRÓW TECHNICZNYCH POSZCZEGÓLNYCH SKŁADNIKÓW KOSZTORYSU ORAZ GWARANCJI JAKOŚCI. DOPUSZCZA SIĘ STOSOWANIE MATERIAŁÓW INNYCH PRODUCENTÓW O PODOBNYCH PARAMETRACH TECHNICZNYCH.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.2026

Data zatwierdzenia

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

ADRES INWESTYCJI: dz. 247, obr. Boby Wieś, gm. Urzędów

Inwestor: Gmina Urzędów

BRANŻA - OGÓLNOBUDOWLANA

1. Kosztorys został sporządzony metodą kalkulacji inwestorskiej szczegółowej i uproszczonej.
2. Kosztorys został sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.Nr 130, poz. 1389 z dnia 8 czerwca 2004r. z późn.zm.)
3. Kosztorysowe normy nakładów rzeczowych określono na podstawie odpowiednich katalogów KNR, KNNR, KNR-W, NNRNKB, analogia, wycena indywidualna oraz kalkulacja własna.
4. Cenę jednostkową robocizny (R) przyjęto na podstawie publikacji INTERCENBUD 1 kwartał 2026r. oraz w oparciu o dane Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 01.01.2026r.
5. Wskaźniki narzutów kosztów pośrednich (Kp) przyjęto w oparciu o informację wydawnictwa INTERCENBUD 1 kwartał 2026r. oraz w oparciu o dane Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 01.01.2026r.
6. Wskaźniki narzutu zysku (Z) przyjęto w oparciu o informację wydawnictwa INTERCENBUD 1 kwartał 2026r. oraz w oparciu o dane Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 01.01.2026r.
7. Ceny jednostkowe materiałów ujęto jako uśrednione ceny według informacji o cenach materiałów wydawnictwa INTERCENBUD 1 kwartał 2026r. oraz w oparciu o katalogowe ceny autoryzowanych dystrybutorów.
8. Ceny jednostkowe sprzętu przyjęto jako średnie ceny podawane w cennikach INTERCENBUD 1 kwartał 2026r.
9. Współczynniki przyjęte do niniejszego kosztorysu inwestorskiego:
R - dla robót ogólnobudowlanych - zł
Kp - dla robót ogólnobudowlanych - %
Z - dla robót ogólnobudowlanych - %
10. Zakres prac - zgodnie z ustaleniami z Inwestorem oraz projektem budowlanym

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		NASADZENIA Z NAWODNIENIEM			
1	KNNR 2	Wyłożenie agrowłókniny ze stalowymi kołkami mocującymi	m ²		
d.1	0604-01				
	analogia	55,60	m ²	55,600	
				RAZEM	55,600
2	KNR 2-01	Nawiezienie i rozplantowanie ręczne ziemi na powierzchni kopca	m ³		
d.1	0415-02				
	analogia	8,60*3,07*0,10	m ³	2,640	
				RAZEM	2,640
3		Linia kroplująca kompletna z kompensacją ciśnienia i kropłownikami i wyposażona w emiterzy fi 16mm- wydajność 4l/h dł. do 100mb	kpl.		
d.1	analogia	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNP 01	Sadzenie drzew i krzewów w formie naturalnej bez bryły korzeniowej w dołach o śr. 0.3 m i głębokości 0.3 m na skarpach o nachyleniu ponad 1:2	szt.		
d.1	1225-03.01	Jałowiec nadbrzeżny			
	analogia	Jałowiec płozący 'Bar Harbor'			
		Jałowiec płozący 'Golden Carpet'			
		Irga płoząca 'Major'			
		Sosna górska 'Pumilio'(kilka sztuk w prawym rogu od wejścia)			
		150	szt.	150,000	
				RAZEM	150,000